

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCÉDURE D'URGENCE**

**N° 028 /AONO/MINTOUL/CIPM/2025 DU 03 JUIN 2025**

**POUR LA RÉHABILITATION ET L'EXTENSION DU CAMPMENT TOURISTIQUE  
DE NDENG-NDENG**

**1- Objet**

Le Ministre d'Etat, Ministre du Tourisme et des Loisirs lance, pour le compte de son département ministériel, un Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence pour la réhabilitation et l'extension du Campement Touristique de Ndeng-Ndeng sur financement du Budget d'Investissement Public de l'exercice 2025.

**2- Consistance des travaux**

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, consistent en la réalisation des tâches suivantes :

- ❖ Pour ce qui est de la réhabilitation des infrastructures existantes,
  - Travaux préliminaires (production des documents d'exécution, installation de chantier, nettoyage général du site, etc...);
  - Plafond ;
  - Revêtements scellés ;
  - Plomberie – sanitaire ;
  - Électricité – Climatisation ;
  - Menuiserie métallique ;
  - Peinture – vernis.
- ❖ Concernant l'extension qui porte sur la construction d'un bungalow d'hébergement de trois chambres en bois dur du pays,
  - Travaux préliminaires (production des documents d'exécution et terrassements) ;
  - Fondations ;
  - Elévations ;
  - Charpente et couverture ;
  - Toiture - faux plafond ;
  - Menuiserie métallique - bois - aluminium ;
  - Plomberie – sanitaire ;
  - Électricité ;
  - Peinture – vernis.
- ❖ Installation d'une station solaire.

**3- Tranches/Allotissement**

Les travaux, objet du présent appel d'offres, sont organisés en un (01) lot unique.

**4- Coût prévisionnel**

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de quatre-vingt millions (80 000 000) Francs CFA TTC.

**5- Délai et lieu d'exécution**

Le délai maximum pour exécuter les travaux, objet du présent appel d'offres, est de quatre (04) mois à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de commencer les prestations.

Ce délai comprend le temps nécessaire pour produire toute la documentation technique, réaliser les travaux, nettoyer le site et réceptionner les travaux exécutés.

Les travaux auront lieu à Ndeng-Ndeng, département du Lom et Djerem, région de l'Est.

Dans le même délai que ci-dessus, une copie de sauvegarde des offres enregistrée sur clé USB ou CD/DVD devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », ainsi que la version physique de la caution de soumission accompagnée du récépissé délivré par la CDEC. Le pli devra être déposé sur décharge et portera la mention :

**DOSSIER D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCÉDURE D'URGENCE**  
**N°...../AONO/MINTOUL/CIPM/2025 DU 03 JUIN 2025**  
**POUR LA RÉHABILITATION ET L'EXTENSION DU CAMPEMENT TOURISTIQUE DE NDENG-NDENG**  
**« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »**

**b) Taille et format des fichiers**

Les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme COLEPS et constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 MO pour le Dossier Administratif ;
- 15 MO pour l'Offre Technique ;
- 5 MO pour l'Offre Financière.

Les formats acceptés sont les suivants :

- Format PDF pour les documents textuels ;
- JPEG pour les images.

Le candidat veillera à utiliser des logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers à transmettre.

**13- Recevabilité des offres**

Les pièces administratives, l'offre technique et l'offre financière doivent être placées dans des dossiers différents.

Seront irrecevables par le Maître d'ouvrage :

- les plis portant les indications sur l'identité du soumissionnaire ;
- les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limites de dépôt ;
- les plis non-conformes au mode de soumission en ligne ;
- les plis sans indication de l'identité de l'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours. Une caution de soumission non timbrée, non accompagnée du récépissé de la CDEC ou n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

La version physique de la caution de soumission accompagnée du récépissé délivré par la CDEC doit être placée dans le même pli scellé contenant la copie de sauvegarde de l'offre.

**14- Ouverture des offres**

L'ouverture des offres sera effectuée en un (01) temps par la Commission Interne de Passation des Marchés, en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance de leurs Offres respectives.

Elle aura lieu le 03 JUIN 2025 à 12 heures, heure locale, dans la salle de conférences annexe, porte 119, 1er étage de l'immeuble abritant les services centraux du Ministère du Tourisme et des Loisirs à Yaoundé.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne de leur choix dûment mandatée même en cas de groupement d'entreprises.

### 19- Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus à la Direction des Affaires Générales/Sous-direction du Budget, Matériel et Maintenance/Service des Marchés Publics au Ministère du Tourisme et des Loisirs sise à l'Immeuble Rose, porte 210, 2ème étage, Tél : 222 22 35 69. ou en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>.

### 20- Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

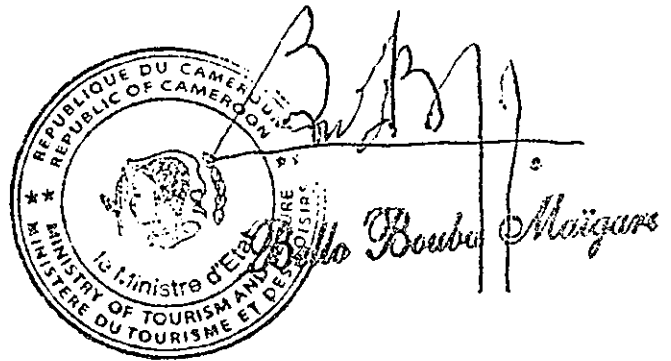
Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48 ou le MO/MOD au numéro 222 238 886.

Yaoundé, le 03 JUIN 2025

L'AUTORITE CONTRACTANTE

#### Ampliation:

- MINMAP ; ARMP ; SOPECAM ;
- Président CIPM/MINTOUL ;
- Affichage/Chronos



**OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE**  
**No 1128/ONIT/MINTOUL/CIPM/2025 OF 03/07/2025**  
**FOR THE REHABILITATION AND EXTENSION OF THE NDENG-NDENG**  
**TOURISTIC CAMP**

**1- Subject**

The Minister of State, Minister of Tourism and Leisure is launching, on behalf of his Ministry, an Open National Invitation to Tender in emergency procedure for the rehabilitation and extension of the Ndeng-Ndeng Touristic Camp. The said works shall be financed by the public investment budget for the 2025 financial year.

**2- Contents of works**

The present tender consist of following tasks:

- ❖ Regarding the rehabilitation of existing infrastructure,
  - Preliminary work (production of execution documents, site installation, general site cleanup, etc.);
  - Ceiling;
  - Sealed coatings;
  - Plumbing – sanitary facilities;
  - Electrical – Air conditioning;
  - Metalwork;
  - Painting – varnishing.
- ❖ Regarding the extension, which involves the construction of a three-bedroom bungalow made of local hardwood,
  - Preliminary work (production of construction documents and earthworks);
  - Foundations;
  - Elevations;
  - Framework and roofing;
  - Roofing – false ceiling;
  - Metalwork – wood – aluminum;
  - Plumbing – sanitary facilities;
  - Electricity;
  - Painting and varnishing.
- ❖ Installation of a solar station.

**3- Time and place of delivery**

The maximum period for the execution of the service, which is the subject of this invitation to tender, is four (04) months from the date of notification of the Service Order to start the works.

This period includes the time required to produce all the technical documentation, to carry out the work, to clean the site and deliver the completed work.

The project will take place at the Ndeng-Ndeng Touristic Camp, Lom and Djerem division, East region.

**4- Allocation**

The delivery subject of this invitation to tender is organised in one (01) single batch.

**5- Estimated cost**

The estimated cost of the operation at the end of the preliminary studies is FCFA 80,000,000 (eighty million).

**"To be opened only during the Tender Opening Session"**

**b) Tender file size and format**

The maximum sizes of documents to be uploaded on the platform and which shall constitute the bidder's offer shall be as follows:

- 5 MB for the Administrative Offer;
- 15 MB for the Technical Offer;
- 5 MB for the Financial Offer.

The accepted formats shall be as follows:

- PDF format for textual documents;
- JPEG for images.

The bidder will ensure to use the compression software in order to possibly reduce the size of the files to be transmitted.

**13- Admissibility of bids**

The administrative documents, the technical offer and the financial offer must be placed in separate files.

The Project Owner shall not accept:

- Bids bearing information on the identity of the tenderers;
- Bids submitted after the closing date and time for submission of bids;
- Bids non-compliant with the online bidding mode;
- Envelopes without indication on the identity of the Invitation to Tender.

Any incomplete offer in accordance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. Especially the absence of a bid bond issued by a financial body or institution approved by the Minister in charge of Finance to issue bonds for public contracts shall lead automatically to the rejection of the bid without any other procedure. An unstamped bid bond, not accompanied by the CDEC receipt or not relating to consultation concerned shall be considered as absent. A bid bond presented by a bidder during the bid opening session shall not be accepted.

**14- Opening of bids**

The bids shall be opened in single phase and shall take place on 10<sup>th</sup> JUL 2025 at 12.00 a. m. by the Project Owner Tenders Board in the annex conference room, door 119, 1st floor of the building of the Ministry of Tourism and Leisure in Yaounde.

Only tenderers may attend this opening session or be represented by a person of their choice, duly authorised, even in case of a group of companies.

Under pain of being rejected, the required administrative documents must be submitted in originals or copies certified by the issuing service or the relevant administrative authority, in accordance with the provisions of the Special Regulations of the invitation to tender. They shall be no later than 3 (three) months old from the original deadline for the submission of tenders or must have been issued after the date of signature of the Tender Notice.

In case of absence or non-conformity of a document in the administrative file during the opening of bids, after a 48 (forty-eight) hours deadline granted by the Board, the file shall be rejected.

**15- Evaluation of bids**

The scoring system of bids will be done by binary mode (yes / no) and will be based on the following criteria, the details of which are given in the Special Rules of the Invitation to Tender (RPAO):

**15.1 Eliminary criteria :**

The following are the eliminary criteria:

- 15.1.1 Absence of the hard copy of the bid bond, stamped and accompanied by the receipt from the CDEC at the opening of bids;
- 15.1.2 Failure to submit, beyond the 48 (forty-eight) hours deadline after the opening of bids, a document of the administrative file deemed non-compliant or absent (except the bid bond);
- 15.1.3 False declarations, fraudulent schemes or forged documents;
- 15.1.4 Failure to comply with 6 essential criteria;